

ПРОТОКОЛ №6
Общего собрания членов
Ассоциации ДНП «Березки»

М.О. Можайский район, Ассоциации ДНП «Березки», КПП

11 мая 2019 года

Начало регистрации участников собрания – 13.30

Начало собрания – 14.00

Форма проведения – путем совместного присутствия.

Количество членов АДНП «Березки» (далее – АДНП или Партнерство): 107.

На собрании присутствует членов АДНП: 58.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка Общего собрания

1. Выборы счетной комиссии.
2. Избрание Председателя Общего собрания АДНП «Березки».
3. Избрание Секретаря Общего собрания АДНП «Березки».
4. Утверждение Повестки дня Общего собрания АДНП «Березки».
5. Прием в Партнерство новых членов АДНП «Березки».
6. Отчет председателя правления АДНП «Березки» о проделанной работе.
7. Утверждение размера членских взносов для членов АДНП «Березки».
8. Утверждение размера ежемесячных платежей для граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве, на территории АДНП «Березки».
9. Утверждение сметы расходов на 2019-2020 гг. по членским (ежемесячным) взносам (платежам).
10. Утверждение размера целевого взноса (платы) для членов АДНП «Березки» и граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве.
11. Утверждение размера пени за несвоевременную оплату членских, ежемесячных и целевых взносов (платежей) для членов АДНП «Березки» и граждан ведущих садоводство без участия в Партнерстве, на территории АДНП «Березки».
12. Принятие решения о присоединении земельных участков Ассоциации ДНП «Березки 2» к Ассоциации ДНП «Березки».
13. Принятие в члены Ассоциации ДНП «Березки» членов Ассоциации АДНП «Березки 2»
14. Принятие и переоформление земель общего пользования Ассоциации ДНП «Березки 2» в собственность Ассоциации ДНП «Березки».
15. Внесение в реестр членов АДНП «Березки» вновь принятых членов АДНП «Березки 2».
16. Принятие решения о приведении Устава в соответствии с 217 - ФЗ. Утверждение нового Устава АДНП «Березки».
17. Принятие мер к должникам.
18. Общие вопросы.

1. Выборы Счетной комиссии.

Председатель Правления Алешкин Денис Сергеевич объявил Общее собрание открытым и предложил избрать Счетную комиссию для подсчета голосов в ходе голосования по вопросам Повестки дня. Для участия в Счетной комиссии вызвались следующие кандидатуры: Короткова Юлия Валерьевна (участок №26).

Решение принято единогласно.

2. Избрание Председателя Общего собрания Ассоциации ДНП «Березки».

По вопросу избрания Председателя Общего собрания поступило предложение об избрании Председателем Общего собрания Алешкина Дениса Сергеевича, (далее по тексту – Председатель Общего собрания).

Решение принято единогласно.

3. Избрание Секретаря Общего собрания Ассоциации ДНП «Березки».

По вопросу избрания секретаря Общего собрания Председатель Общего собрания предложил избрать Секретарем Общего собрания Собаева Игоря Игоревича (участок №2, далее по тексту – Секретарь Общего собрания).

Решение принято единогласно.

4. Утверждение Повестки дня Общего собрания АДНП «Березки».

По вопросу об утверждении Повестки дня выступил Председатель Общего собрания, который предложил утвердить Повестку дня Общего собрания.

Решение принято единогласно.

5. Прием в Партнерство новых членов АДНП «Березки»

По вопросу принятия в Партнерство новых членов выступил Председатель Общего собрания, который предложил принять в Члены АДНП «Березки» кандидатов, подавших заявление о вступлении в Партнерство.

Голосовали: ЗА – 56, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
Решение принято большинством голосов.

6. Отчет председателя правления АДНП «Березки» о проделанной работе.

По вопросу об утверждении Отчета Правления АДНП «Березки» выступил с докладом Председатель Правления Алешкин Денис Сергеевич.
Председатель Общего собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Отчета Правления.

Решение принято единогласно.

7. Утверждение размера членских взносов для членов АДНП «Березки».

По вопросу утверждения размера членского взноса для членов АДНП «Березки» выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить сумму членских взносов в размере 1 000 рублей в месяц.

Решение принято единогласно.

8. Утверждение размера ежемесячных платежей для граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве, на территории АДНП «Березки».

По вопросу утверждения размера ежемесячных платежей для граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве, выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить размер ежемесячной платы для граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве в размере 1 000 рублей в месяц.

Решение принято единогласно.

9. Утверждение сметы расходов на 2019-2020 гг. по членским (ежемесячным) взносам (платежам).

По вопросу утверждения ежегодной сметы расходов членских (ежемесячных) взносов (платежей) Партнерства, выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить смету расходов на 2019-2020 год.

Голосовали: ЗА – 56, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

10. Утверждение размера целевого взноса (платы) для членов АДНП «Березки» и граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве.

По вопросу утверждения размера целевого взноса для членов АДНП «Березки» и граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить размер целевого взноса (платы) в размере 198 000 рублей для членов АДНП «Березки» и граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве.

Голосовали: ЗА – 56, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

11. Утверждение размера пени за несвоевременную оплату членских, ежемесячных и целевых взносов (платежей) для членов АДНП «Березки» и граждан ведущих садоводство без участия в Партнерстве, на территории АДНП «Березки».

По вопросу утверждения размера пени за несвоевременную оплату членских, ежемесячных, целевых взносов (платежей) для членов и граждан, ведущих садоводство без участия в Партнерстве, на территории АДНП «Березки» выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить размер пени 0,1% с 12.05.2019 года за несвоевременную оплату членских (ежемесячных) и целевых взносов (платежей) от общей суммы задолженности за каждый календарный день до момента полного погашения.

Решение принято единогласно.

12. Принятие решения о присоединении земельных участков Ассоциации ДНП «Березки 2» к Ассоциации ДНП «Березки».

По вопросу о присоединении земельных участков АДНП «Березки 2» к АДНП «Березки» выступил Председатель Общего собрания, который предложил присоединить земельные участки Ассоциации ДНП «Березки 2» к Ассоциации ДНП «Березки».

Голосовали: ЗА – 57, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

13. Принятие в члены Ассоциации ДНП «Березки» членов Ассоциации АДНП «Березки 2»

По вопросу о принятии в члены Ассоциации ДНП «Березки» членов Ассоциации АДНП «Березки 2» выступил Председатель Общего собрания, который предложил принять в члены АДНП «Березки» членов АДНП «Березки 2».

Голосовали: ЗА – 57, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
Решение принято большинством голосов.

14. Принятие и переоформление земель общего пользования Ассоциации ДНП «Березки 2» в собственность Ассоциации ДНП «Березки».

По вопросу о принятии и переоформлении земель общего пользования АДНП «Березки 2» в собственность АДНП «Березки» выступил Председатель Общего собрания, предложил принять и переоформить земли общего пользования АДНП «Березки 2» в собственность АДНП «Березки»

Голосовали: ЗА – 57, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
Решение принято большинством голосов.

15. Внесение в реестр членов АДНП «Березки» вновь принятых членов АДНП «Березки 2»

По вопросу о внесении в реестр членов АДНП «Березки» вновь принятых членов АДНП «Березки 2» выступил Председатель Общего собрания, который предложил внести в реестр членов АДНП «Березки» вновь принятых членов АДНП «Березки 2»

Голосовали: ЗА – 57, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.
Решение принято большинством голосов.

16. Принятие решения о приведении Устава в соответствии с 217 - ФЗ. Утверждение нового Устава АДНП «Березки».

По вопросу принятия решения о приведении Устава в соответствии с 217-ФЗ и утверждении нового Устава АДНП «Березки» выступил председатель Общего собрания, который предложил привести Устав в соответствии с 217-ФЗ и утвердить новый Устав АДНП «Березки».

Решение принято единогласно.

17. Принятие мер к должникам.

Председатель Общего собрания предложил принять следующие меры к должникам АДНП «Березки» по взносам (платежам):

1. При задолженности более 6 (шести) месяцев:
 - блокировать карты на въезд должникам АДНП «Березки»,
 - обращение в судебные органы с иском о взыскании задолженности по членским (ежемесячным), целевым взносам (платежам).
2. При задолженности более 3-х (трех) месяцев, начислять пени в размере 0,1% за каждый день просрочки.

Решение принято единогласно.

18. Общие вопросы.

Поручить Председателю Правления АДНП «Березки» разработать сметы по:

- асфальтированию съезда с центральной дороги,
- закупки 5-ти мусорных баков,
- освещению поселка.

Разослать сметы членам АДНП «Березки» для ознакомления и заочного голосования.

Решение принято единогласно.

Председатель Собранин

Секретарь Собранин



Д.С.Алешкин

И.И. Собаев

Член Счетной комиссии, производивший подсчет голосов: Короткова Ю.В.