**ПРОТОКОЛ**

**Общего собрания членов**

**Дачного некоммерческого партнерства «Можайское Море»**

# Дата общего собрания (далее – Общего собрания): 21 сентября 2019 года.

# Место проведения Общего собрания: Московская область, Можайский район, территория ДНП «Можайское Море», КПП Малое поле

Время начала регистрации: 11:00, время начала Общего собрания: 11:30, время окончания Общего собрания: 13:00.

Форма проведения Общего собрания: путем совместного присутствия.

Количество членов ДНП «Можайское море» (далее – ДНП или Партнерство): 450.

На собрании присутствует членов ДНП: 231.

На момент проведения Общего собрания в ДНП поданы заявления о вступлении в члены Партнерства от 4 собственника земельных участков, указанных в Приложении №1 к Протоколу.

Кворум для принятия решений: имеется.

**Повестка Общего собрания.**

1. Избрание Председателя Общего собрания.

2. Избрание Секретаря Общего собрания.

3. Избрание счетной комиссии Общего собрания.

4. Утверждение Повестки дня Общего собрания.

5. Утверждение Отчета Правления ДНП.

6. Прием в Партнерство новых членов.

7. Утверждение отчета по газификации ДНП «Можайское Море».

8. Утверждение ежегодного взноса на обслуживание газовой сети ДНП «Можайское Море».

9. Утверждение ежегодной сметы расходов членских взносов Партнерства.

10. **Изменение юридического адреса** ДНП «Можайское Море».

**11. Приведение Устава** ДНП «Можайское Море» **в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ и принятие Устава** ДНП «Можайское Море» **в новой редакции в соответствие с законодательством РФ.**

12. Общие вопросы.

**Решения Общего собрания.**

1. Избрание Председателя Общего собрания.

По вопросу избрания Председателя Общего собрания поступило предложение об избрании Председателем Общего собрания Алешкина Дениса Сергеевича (уч.76 МП, уч.43 БП, далее по тексту – Председатель Общего собрания).

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 231, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

1. Избрание Секретаря Общего собрания.

По вопросу избрания секретаря Общего собрания Председатель Общего собрания предложил избрать Секретарем Общего собрания Осипову Н.Ф. (уч.68 БП, далее по тексту – Секретарь Общего собрания).

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 231, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

1. Избрание счетной комиссии Общего собрания:

Председатель Правления Алешкин Денис Сергеевич объявил Общее собрание открытым и предложил избрать Счетную комиссию для подсчета голосов в ходе голосования по вопросам Повестки дня. Для участия в Счетной комиссии вызвались следующие кандидатуры: Васильев (165 МП).

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 231, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

1. Утверждение Повестки дня Общего собрания.

По вопросу об утверждении Повестки дня выступил Председатель Общего собрания, который предложил утвердить Повестку дня Общего собрания.

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 231, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято единогласно.

1. Утверждение Отчета Правления ДНП.

По вопросу об утверждении Отчета Правления ДНП выступил с докладом Председатель Правления Алешкин Денис Сергеевич.

Председатель Общего собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Отчета Правления. (Приложение №2)

Предложение поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 225, ПРОТИВ – 5, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1.

Решение принято большинством голосов.

1. Прием в Партнерство новых членов.

По вопросу принятия в Партнерство новых членов выступил Председатель Общего собрания, который предложил принять в Члены ДНП кандидатов, подавших заявление о вступлении в Партнерство, в количестве 4 человек, указанных в Приложении №1 к Протоколу.

Предложение поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 231, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

Общее количество членов ДНП после приема в ДНП новых кандидатов составило 454 (четыреста пятьдесят), на собрании после приема новых членов присутствует 231 членов ДНП.

1. Утверждение отчета по газификации ДНП «Можайское Море».

По вопросу утверждения отчета по газификации выступил с докладом Председатель Правления Алешкин Денис Сергеевич.

Председатель Общего собрания поставил на голосование вопрос об утверждении Отчета по газификации. (Приложение №3)

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 224, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7.

Решение принято большинством голосов.

1. Утверждение ежегодного взноса на обслуживание газовой сети ДНП «Можайское Море».

По вопросу утверждения ежегодного взноса на обслуживание газовой сети ДНП выступил Председатель Общего собрания и предложил утвердить размер ежегодного взноса на обслуживание газовой сети ДНП для 175 членов ДНП, которые участвуют в газификации, стоимость обслуживания в год составляет 5 000 рублей, для каждого участвующего в газификации, взнос необходимо внести на расчетный счет Партнерства до 31 января 2020 года.

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 222, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7.

Решение принято большинством голосов.

1. Утверждение ежегодной сметы расходов членских взносов Партнерства.

По вопросу утверждения ежегодной сметы расходов членских взносов Партнерства, выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить смету расходов на 2020 год. (Приложение №4)

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 226, ПРОТИВ – 5, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

1. **Изменение юридического адреса** ДНП «Можайское Море».

По вопросу изменения юридического адреса ДНП «Можайское Море» выступил председатель Общего собрания и предложил изменить юридический адрес в ДНП «Можайское Море», т.к. присвоен почтовый адрес зданию, где находится Правление Партнерства. Поручить внесение изменений юридического адреса в Устав ДНП Председателю Правления ДНП «Можайское Море».

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 230, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1.

Решение принято большинством голосов.

1. **Приведение Устава** ДНП «Можайское Море» **в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ и принятие Устава** ДНП «Можайское Море» **в новой редакции в соответствие с законодательством РФ.**

По вопросу п**риведения Устава** ДНП «Можайское Море» **в соответствие с Федеральным законом от 29.07.2017 года №217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» и принятие Устава** ДНП «Можайское Море» **в новой редакции в соответствие с законодательством РФ** выступил председатель Общего собрания и пояснил, что с января 2019 года вступил в силу Федеральный закон №217-ФЗ от 29.07.2017 года, в связи с этим необходимо привести Устав ДНП в соответствии с законодательством**.** Поручить Председателю Правления зарегистрировать Устав ДНП в новой редакции в налоговом органе.

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 226, ПРОТИВ – 5, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0.

Решение принято большинством голосов.

1. Общие вопросы.

Выступил собственник участка 404 БП ДНП «Можайское Море» и попросил разрешения сделать калитку в общем заборе ДНП напротив участка 404.

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА – 224, ПРОТИВ – 2, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 5.

Решение принято большинством голосов.

Выступил собственник участка 212 БП ДНП «Можайское Море» и попросил пересмотреть решение Общего собрания ДНП от 22.09.2018 года о запрете выезда автомобилей на берег водохранилища с территории ДНП.

Решение по данному вопросу решено принять на следующем Общем собрании ДНП «Можайское Море».

**Председатель Общего собрания Д.С.Алешкин**

**Секретарь Общего собрания Н.Ф.Осипова**

*Члены Счетной комиссии, производившие подсчет голосов:*

1. *Васильев*

Приложение №1

к Протоколу Общего собрания

ДНП «Можайское Море» от 21.09.2019 г.

Список собственников участков ДНП «Можайское Море», принятых в члены ДНП «Можайское Море» по состоянию на 21.09.2019 г.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№п/п** | **ФИО собственника** | **№ участка** |
| **1** | **2** | **3** |
| 1 | Бородина Т. В. | 14 |
| 2 | Дрочнева Т. Е. | 281 |
| 3 | Кондрашова А. В. | 53 |
| 4 | Васильев П. В. | 401 |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

Председатель Правления ДНП «Можайское Море» Д.С.Алешкин