

Протокол № 10
очно-заочного общего собрания членов
Садоводческого некоммерческого товарищества «Березки»

М.О. Можайский район, СНТ «Березки», КПП

10 августа 2024 года

Форма проведения – очно-заочная.

Заочная часть проведена в период с 20.07.2024 г. по 09.08.2024 г.

В заочном голосовании приняли участие 43 человека, из них членов СНТ 34 человека.

Очная часть собрания проведена 10 августа 2024года.

Начало собрания: 12-00

Место проведения: СНТ «Березки», КПП

Количество членов СНТ «Березки»: 117 человек.

На собрании присутствуют: 40 человек, из них членов СНТ 29 человек.

Совокупное число членов СНТ, принявших участие в общем собрании 63 человека.

Кворум для принятия решения имеется. Собрание правомочно.

Повестка Общего собрания:

1. Выборы счетной комиссии.
2. Избрание председателя Общего собрания СНТ «Березки».
3. Избрание секретаря Общего собрания СНТ «Березки».
4. Утверждение повестки Общего собрания СНТ «Березки».
5. Утверждение отчета о проделанной работе СНТ «Березки».
6. Утверждение ежегодной сметы расходов членских взносов (платы) СНТ на 2025 г.
7. Утверждение решения о расходовании сэкономленных денежных средств на развитие инфраструктуры СНТ «Березки».
8. Общие вопросы.

1. Выборы Счетной комиссии.

Председатель Правления Алешкин Денис Сергеевич объявил Общее собрание открытым и предложил избрать Счетную комиссию для подсчета голосов в ходе голосования по вопросам Повестки дня. Для участия в Счетной комиссии вызвались следующие кандидатуры: Короткова Юлия Валерьевна.

Голосовали: ЗА – 61, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 2.

Решение принято большинством голосов.

2. Избрание Председателя Общего собрания СНТ «Березки».

По вопросу избрания Председателя Общего собрания поступило предложение об избрании Председателем Общего собрания Алешкина Дениса Сергеевича, (далее по тексту – Председатель Общего собрания).

Голосовали: ЗА – 62, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1.

Решение принято большинством голосов.

3. Избрание Секретаря Общего собрания СНТ «Березки».

По вопросу избрания секретаря Общего собрания Председатель Общего собрания предложил избрать Секретарем Общего собрания Собасва Игоря Игоревича, далее по

Голосовали: ЗА – 62, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1.
Решение принято большинством голосов.

4. Утверждение Повестки дня Общего собрания СНТ «Березки».

По вопросу об утверждении Повестки дня выступил Председатель Общего собрания, который предложил утвердить Повестку дня Общего собрания.

Голосовали: ЗА – 62, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1.
Решение принято большинством голосов.

5. Утверждение отчета о проделанной работе СНТ «Березки».

По вопросу об утверждении отчета о проделанной работе СНТ «Березки» выступил Председатель Общего собрания и предложил утвердить отчет о проделанной работе.

Голосовали: ЗА – 62, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1.
Решение принято большинством голосов.

6. Утверждение ежегодной сметы расходов членских взносов (платы) СНТ на 2025 г.

По вопросу утверждения ежегодной сметы расходов членских взносов (платы) Товарищества, выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить смету расходов на 2025 год.

Голосовали: ЗА – 82, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1
Решение принято большинством голосов.

7. Утверждение решения о расходовании сэкономленных денежных средств на развитие инфраструктуры СНТ «Березки».

Принято решение перенести рассмотрение вопроса о расходовании сэкономленных денежных средств на развитие инфраструктуры СНТ «Березки» на следующее внеочередное собрание в форме заочного голосования.

Обязать председателя СНТ назначить дату, подготовить и провести внеочередное общее собрание в форме заочного голосования с вариантами решения по вышеуказанному вопросу:

1. Разрешить расходование сэкономленных денежных средств на асфальтирование дороги.
2. Оставить сэкономленные денежные средства на вкладе.

Голосовали: ЗА – 77, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 6.
Решение принято большинством голосов.

8. Общие вопросы.

На собрании обсуждались следующие вопросы:

1. За счет сэкономленных средств уложить асфальт от съезда с трассы до КПП.
2. Написать письмо в Россети по поводу частого отключения электроэнергии. Также нужно в индивидуальном порядке писать от себя. Чем больше заявок, тем вероятнее эффект.
3. Задать в Россети вопрос о повышении мощности (актуально для Б2)
4. Отмежевать часть от 97/1 уч. для создания в дальнейшем легальной тропинки в Васильки. Возможно, только когда собственник выйдет на связь.
5. Установка стационарной камеры фиксации скорости движения на трассе (необходимо

понять куда обращаться)

6. Обращение по установке знака ограничения скорости на трассе.
7. Восстановить знак «СНТ Березки» (незаконный), когда вернут другие законные знаки.
8. Установить фонари/прожекторы на съезде с трассы.
9. Перекрыть нелегальный въезд с трассы в СНТ через БЗ.
10. Нанять третьего сторожа с изменением графика для уменьшения вероятности отсутствия охраны по различным причинам.
11. Перейти на платформу preds.ru для быстрого, простого, легального, предусмотренного законом, дистанционного голосования по вопросам СНТ.

Голосование не проводилось, т.к. вопросы не включены в повестку

Председатель общего собрания СНТ «Березки»

Д.С.Алешкин

Секретарь Собрания

И.И. Собаев

Член Счетной комиссии, производивший подсчет голосов

Ю.В. Короткова

