

ПРОТОКОЛ
Общего собрания членов
Садоводческого некоммерческого товарищества собственников недвижимости
«Изумрудное Озеро-3»

Информация о дате и месте Общего собрания:

Форма проведения собрания: очное общее собрание членов СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».

Дата и время проведения Общего собрания – 17.05.2025 г. в 12.00

Адрес и место проведения: Московская область, г. Можайск, д. Большие Парфенки, СН ТСН «Изумрудное Озеро-3», КПП.

Всего членов СН ТСН «Изумрудное Озеро-3»: 24

Присутствовало на общем собрании: 13

Кворум для принятия решений: имеется.

Повестка Общего собрания:

1. Избрание счетной комиссии Общего собрания.
2. Избрание председателя Общего собрания.
3. Избрание секретаря Общего собрания.
4. Утверждение отчета о проделанной работе СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».
5. Избрание председателя СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».
6. Избрание членов правления СН ТСН «Изумрудное Озеро-3» в следующем составе:
 - Петров Владимир Яковлевич (участок №146)
 - Лукунин Леонид Иванович (участок № 37,40).
7. Избрание ревизионной комиссии СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».
8. Утверждение ежегодной сметы расходов на 2025-2026 гг.
9. Общие вопросы.

Решения Общего собрания.

1. Избрание Счетной комиссии Общего собрания.

Председатель Правления объявил Общее собрание открытым и предложил избрать Счетную комиссию для подсчета голосов в ходе голосования по вопросам Повестки дня. Для участия в Счетной комиссии вызвались следующие кандидатуры: Кузьмина Татьяна Владимировна (участок №152).

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –13, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

2. Избрание Председателя Общего собрания.

По вопросу избрания председателя Общего собрания поступило предложение об избрании Председателем Общего собрания Алтабаева А.С.

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –13, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

3. Избрание секретаря Общего собрания.

По вопросу избрания секретаря Общего собрания поступило предложение об избрании секретарем Общего собрания Алешкина Д.С.

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –13, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

4. Утверждение отчета о проделанной работе СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».

Заслушали отчет председателя правления СН ТСН «Изумрудное Озеро-3» Алтабаева А.С. о проделанной работе. Председатель Общего собрания поставил вопрос об утверждении Отчета на голосование.

Голосовали: ЗА –13, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

5. Избрание председателя СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».

Поступило предложение избрать Председателем СН ТСН «Изумрудное Озеро-3» Тинаеву Ирину Яковлевну.

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –13, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

6. Избрание членов правления СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».

Поступило предложение избрать членов правления СН ТСН «Изумрудное Озеро-3» в следующем составе:

- Петров Владимир Яковлевич (участок №146)
- Лукунин Леонид Иванович (участок № 37,40)
- Кузьмина Татьяна Владимировна (участок №152)

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –13, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

7. Избрание ревизионной комиссии СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».

Поступило предложение избрать ревизором СН ТСН «Изумрудное Озеро-3» Ландаренко Елену Витальевну (участок №71)

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –13, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

8. Утверждение ежегодной сметы расходов СН ТСН «Изумрудное Озеро-3» на 2025-2026 гг.

По вопросу об утверждении ежегодной сметы расходов выступил Председатель Общего собрания и поставил на голосование вопрос об утверждении ежегодной сметы расходов 2025-2026 гг. (Приложение №3 к Протоколу Общего собрания).

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –35, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

9. Общие вопросы.

Поступило предложение от собственника земельного участка № 107 Рафиковой Натальи Владимировны об оказании помощи Председателю СН ТСН «Изумрудное Озеро-3».

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –35, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

Поступило предложение от собственника земельного участка № 101 Куприянова Дмитрия Андреевича об оказании помощи в сборе информации и составлении сметы расходов по выполнению работ на освещение СН ТСН «Изумрудное Озеро-3», а также обустройству прибрежной зоны земель общего пользования. Поручить Правлению СН ТСН ознакомиться со сметами и включить вопрос о сборе целевого средства на обустройство земель общего пользования со стороны прибрежной зоны и выполнения работ по освещению Поселка в повестку для обсуждения на следующее общее собрание.

Предложение было поставлено на голосование.

Голосовали: ЗА –35, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ –0.

Решение принято большинством голосов.

Председатель Общего собрания

Секретарь Общего собрания



А.С. Алтабаев

Д.С. Алешкин