

Протокол № 13
общего собрания членов
Садоводческого некоммерческого товарищества «Березки»

М.О. Можайский район, СНТ «Березки», КПП

30 мая 2026 года

Форма проведения – очное общее собрание членов СНТ «Березки».

Дата проведения: 30 мая 2026 года

Начало собрания: 12-00

Место проведения: СНТ «Березки», КПП

Количество членов СНТ «Березки»: 119 человек.

На собрании присутствуют члены СНТ: 66 человек.

Кворум для принятия решения имеется. Собрание правомочно.

Повестка Общего собрания:

1. Избрание счетной комиссии Общего собрания СНТ «Березки».
2. Избрание секретаря Общего собрания СНТ «Березки».
3. Избрание председателя Общего собрания СНТ «Березки».
4. Утверждение повестки Общего собрания СНТ «Березки».
5. Утверждение отчета Правления СНТ «Березки» о проделанной работе.
6. Утверждение суммы ежемесячных членских взносов (платы) для членов СНТ «Березки» и граждан, ведущих садоводство без участия в Товариществе.
7. Утверждение ежегодной сметы расходов членских взносов (платы) СНТ на 2027 г.
8. Общие вопросы.

1. Избрание Счетной комиссии Общего собрания СНТ «Березки».

Председатель Правления Хан Светлана Александровна объявила Общее собрание открытым и предложила избрать Счетную комиссию для подсчета голосов в ходе голосования по вопросам Повестки. Для участия в Счетной комиссии вызвались следующие кандидатуры: Собственник земельного участка №90/2.

Голосовали: ЗА – 59, ПРОТИВ – 0, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7.

Решение принято большинством голосов.

2. Избрание Секретаря Общего собрания СНТ «Березки».

По вопросу избрания секретаря Общего собрания Председатель Правления предложила избрать Секретарем Общего собрания Собаева Игоря Игоревича, далее по тексту – Секретарь Общего собрания).

Голосовали: ЗА – 57, ПРОТИВ – 7, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7.

Решение принято большинством голосов.

3. Избрание Председателя Общего собрания СНТ «Березки».

По вопросу избрания Председателя Общего собрания поступило предложение об избрании Председателем Общего собрания Хан Светлану Александровну, (далее по тексту – Председатель Общего собрания).

Голосовали: ЗА – 56, ПРОТИВ – 1, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 9.

Решение принято большинством голосов.

4. Утверждение Повестки Общего собрания СНТ «Березки».

По вопросу об утверждении Повестки выступил Председатель Общего собрания, который предложил утвердить Повестку Общего собрания.

Голосовали: ЗА – 56, ПРОТИВ – 3, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 7.
Решение принято большинством голосов.

5. Утверждение отчета Правления СНТ «Березки» о проделанной работе.

По вопросу об утверждении отчета о проделанной работе СНТ «Березки» выступил Председатель Общего собрания и предложил утвердить отчет о проделанной работе.

Голосовали: ЗА – 54, ПРОТИВ – 4, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 8.
Решение принято большинством голосов.

6. Утверждение суммы ежемесячных членских взносов (платы) для членов СНТ «Березки» и граждан, ведущих садоводство без участия в Товариществе.

По вопросу утверждения суммы ежемесячных членских взносов (платы) для членов СНТ «Березки» и граждан, ведущих садоводство без участия в товариществе, выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить с 01 января 2027 года сумму ежемесячных членских взносов (платы) для членов СНТ «Березки» и граждан, ведущих садоводство без участия в Товариществе в размере 1 800 рублей ежемесячно до 1 числа месяца, следующего за отчетным, за каждый участок, находящийся в собственности.

Голосовали: ЗА – 52, ПРОТИВ – 4, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 10.
Решение принято большинством голосов.

7. Утверждение ежегодной сметы расходов членских взносов (платы) СНТ на 2027 г.

По вопросу утверждения ежегодной сметы расходов членских взносов (платы) Товарищества, выступил Председатель Общего собрания, предложил утвердить смету расходов на 2027 год.

Голосовали: ЗА – 52, ПРОТИВ – 4, ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 10
Решение принято большинством голосов.

8. Общие вопросы.

На собрании обсуждались следующие вопросы:

1. Поручить председателю создать общий чат в мессенджере Макс в целях информирования о деятельности СНТ.
2. Облагородить территорию расположенную между СНТ «Березки» поле 1 и СНТ «Березки» поле 2.
3. Установить собственника земельного участка, примыкающего к земельному участку №99/1 СНТ «Березки», для решения вопроса о проведении работ по удалению борщевика.
4. Прочистить ливневую канализацию около земельного участка №57/2 СНТ «Березки».
5. Предоставлять ежеквартально отчет о работе с должниками по взысканию задолженности.

Голосование не проводилось, т.к. вопросы не включены в повестку.

Председатель общего собрания СНТ «Березки»

Секретарь общего собрания СНТ «Березки»



С.А Хан

И.И. Собаев