

Протокол № 20

Общего собрания членов Садоводческого некоммерческого товарищества «ПАРУС»

Московская область, СНТ "Парус" 22 августа 2026 г.

Начало собрания 11:00, окончание 12.10.

Форма проведения – путем совместного присутствия.

Перед началом собрания проведена регистрация участников председателем правления СНТ «Парус».

Из 53 членов СНТ на собрании присутствуют 30, для проведения общего собрания кворум имеется. Лист регистрации приложение № 1.

Повестка общего собрания членов СНТ «ПАРУС» 2026 г.

1. Выборы счетной комиссии.
2. Выборы председателя собрания СНТ «Парус».
3. Выборы секретаря собрания СНТ «Парус».
4. Принятие собственников земельных участков в члены СНТ «Парус».
5. Выборы председателя СНТ «Парус».
6. Утверждение сметы расходов на 2026-2027 гг по членским (ежемесячным) взносам.
7. Утверждение смет расходов денежных средств на развитие, ремонт и поддержание инфраструктуры 2026 гг СНТ «Парус»:
 - Благоустройство детской игровой площадки
 - Озеленение въездной группы
 - Организация дополнительного проезда малой техники со стороны леса.
 - Обсуждение вопроса об установке CRM системы
 - Вопрос о приобретении трактора

1. По первому вопросу принято решение:

В счетную комиссию избирать Алдонова А.И.

ЗА – 30

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

2. По второму вопросу принято решение:

Избрать председателем общего собрания СНТ «ПАРУС» Куковскую Ю.С.

ЗА – 30

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

3. По третьему вопросу принято решение:

Избрать секретарем общего собрания СНТ «ПАРУС» Черникову С.О.

ЗА – 30

ПРОТИВ – 0
ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

4. По четвертому вопросу:

Принять в члены СНТ:

Бобкова Сергея Алексеевича (53 участок)

ЗА – 30

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

Сашенкова Сергея Александровича (67 участок)

ЗА – 30

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

5. По пятому вопросу:

Избрать председателем СНТ «ПАРУС» Куковскую Ю.С.

ЗА – 29

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 1

6. По шестому вопросу:

Утверждение сметы расходов на 2026-27 гг. по членским (ежемесячным) взносам предоставленной инициативной группой:

ЗА – 30

ПРОТИВ – 0

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

Смета план СНТ "Парус" на 2026 год

составлена Черниковой С.О.

Статья расхода	Сумма в месяц	Сумма ПЛАН
З\П председателя	25 000 Р	300 000 Р
Налоги на з/ту 43,2%	8 678 Р	104 138 Р
Бухгалтер	15 000 Р	180 000 Р
Юрист	25 000 Р	300 000 Р
Услуги банка		15 000 Р
Рабочий на кпп	60 000 Р	1 077 525 Р
Электроэнергия	12 500 Р	150 000 Р

Вывоз мусора	37 500 Р	450 000 Р
Очистка снега		150 000 Р
Налоги на ЗОП		50 000 Р
Прочие расходы		250 000 Р
Итого в год:		3 026 663 Р

В месяц расход по смете : 252 222

Участков в СНТ: 87

Согласно сметы - членский взнос 3 000р ежемесячно

7. По седьмому вопросу:

Смет на благоустройство площадки, организацию выезда, озеленение въездной группы и на установку CRM системы вовремя предоставлено не было. Вопрос переносится на доработку.

Вопрос по приобретению трактора

ЗА – 0

ПРОТИВ – 30

ВОЗДЕРЖАЛСЯ – 0

Председатель общего собрания СНТ «Парус»



Куковская Ю.С.